

TE RENOVEREN WONING OF PROJECT BIJ HET CENTRUM

<https://immodufour.be>

Hoogstraat 49,
Zutendaal

€ 309.000,00



Ontdek de ongeëvenaarde mogelijkheden van dit uitgestrekte perceel van 1730 m², strategisch gelegen op een begeerde locatie. Met een goedgekeurd plan voor 2 appartementen, een studio en een handelsruimte, biedt dit vastgoed de flexibiliteit om ook een project van zes wooneenheden te realiseren, afhankelijk van plangoedkeuring. De foto biedt een...

• Te koop



Marc Dufour

BIV 501490

☎ +32 (0)477 13 35 43

✉ marc.dufour@immodufour.be

🌐 <https://www.immodufour.be/>



BEL ONS NU

Telefoonnummer: +32 (0)477 13 35 43

E-mail: marc.dufour@immodufour.be

Adres: Immo Dufour



BASISGEGEVENS

Staat: te renoveren

Oriëntatie voorgevel: noord

Oriëntatie terras: zuid

EPC: 1039

Status: Te koop

Tuin: grote tuin op het zuiden

Perceeloppervlakte: 1730 m²

Beschikbaarheid: na akte

- Enkele garage
- Parking wagens
- Tuin
- Nabij autosnelweg
- Nabij school
- Nabij winkels

DOWNLOADS

Bestand 1:  woning-2.jpg

Bestand 2:  afbeelding-1-1.png

PLATTEGROND



Plattegrond1

ENERGIE

EPC: 1029

Geïsoleerde plafonds & muren: neen

Elektriciteitskeuring: niet conform

Verwarming: pallet

EPC code: F

Dubbele beglazing: ja

Type verwarming: geen



BEL ONS NU

Telefoonnummer: +32 (0)477 13 35 43

E-mail: marc.dufour@immodufour.be

Adres: Immo Dufour



TECHNIEKEN

Elektriciteit: niet conform

Netwerkbekabeling: aanwezig

Telefoonbekabeling: aanwezig

Domotica: Nee

STEDENBOUW

Bestemming: woongebied

Verkavelingsvergunning: neen

Dagvaarding: neen

Bouwvergunning: ja

Voorkooprecht: neen

Vonnissen: neen



BEL ONS NU

Telefoonnummer: +32 (0)477 13 35 43

E-mail: marc.dufour@immodufour.be

Adres: Immo Dufour

